Ortsbeirat Mellnau

Sitzungsniederschrift

Gremien	Ortsbeirat Mellnau
Sitzung Nr.	OB Mellnau / 01/2026
Datum	22.04.2026
Sitzungsbeginn	20:00 Uhr
Sitzungsende	20:38 Uhr
Ort	Bürgerhaus Mellnau, Burgstraße 42, 35083 Wetter-Mellnau
Sitzung	öffentlich

Mitglieder

Name	Funktion alt/neu	Anwesend	Abwesend
Herr Jörg Balzer	Stellv. Schriftführer	X	
Frau Lena Bischoff-Stein	Schriftführerin/stellv. Ortsvorsteherin	X	
Frau Margot Diehl	Ortsvorsteherin/ -	X	
Herr Andreas W. Ditze	Stellv. Ortsvorsteher	X	
Frau Brigitte Lölkes	- / Ortsvorsteherin	X	
Herr Florian Nitschke	- / Friedhofskommission	X	
Frau Anne Sauer	- / Schriftführerin	X	
Herr Walter Velte	Friedhofskommission	X	

Magistrat

Name	Funktion	Anwesend	Abwesend
Herr Sven Schmidt	Bürgermeister	X	
Herr Matthias Gnau		X	
Frau Gretel Kranz		X	

Stadtverordnetenversammlung

Name	Funktion	Anwesend	Abwesend

Anzahl, nicht namentlich genannter Gäste:

17

Tagesordnung – Konstituierende Sitzung

TOP 1	Eröffnung der Sitzung durch die bisherige Ortsvorsteherin
TOP 2	Feststellung der Beschlussfähigkeit
TOP 3	Wahl der Ortsvorsteherin / Wahl des Ortsvorstehers
TOP 4	Wahl der stellvertretenden Ortsvorsteherin / Wahl des stellvertretenden Ortsvorstehers
TOP 5	Wahl der Schriftführerin / des Schriftführers
TOP 6	Wahl der stellvertretenden Schriftführerin bzw. des stellvertretenden Schriftführers
TOP 7	Wahl der Mitglieder der Friedhofskommission
TOP 8	Verschiedenes

TOP 1 Eröffnung der Sitzung durch die bisherige Ortsvorsteherin

M. Diehl eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gäste und den Magistrat. Sie bedankt sich bei den bisherigen Ortsbeiratsmitgliedern für die gute Zusammenarbeit in den letzten Jahren.

TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der neu gewählte Ortsbeirat ist vollzählig anwesend und beschlussfähig. M. Diehl bittet S. Schmidt, die Funktion des Wahlleiters zu übernehmen, der dem zustimmt. Alle Mitglieder des Ortsbeirates sprechen sich dafür aus, die Wahlen per Handzeichen abzuhalten.

TOP 3 Wahl der Ortsvorsteherin / Wahl des Ortsvorstehers

B. Lölkes wird für das Amt der Ortsvorsteherin vorgeschlagen. B. Lölkes wird einstimmig (7x Ja / 0x Nein / 0x Enthaltung) zur Ortsvorsteherin gewählt. Sie nimmt die Wahl an.

TOP 4 Wahl der stellvertretenden Ortsvorsteherin / Wahl des stellvertretenden Ortsvorstehers

A. Ditze und L. Bischoff-Stein werden für das Amt des stellvertretenden Ortsvorstehers/ der stellvertretenden Ortsvorsteherin vorgeschlagen. A. Ditze und L. Bischoff-Stein werden einstimmig (7x Ja / 0x Nein / 0x Enthaltung) zum stellvertretenden Ortsvorsteher/Ortsvorsteherin gewählt. Beide nehmen die Wahl an.

TOP 5 Wahl der Schriftführerin / des Schriftführers

A. Sauer wird für das Amt der Schriftführerin vorgeschlagen. A. Sauer wird einstimmig (7x Ja / 0x Nein / 0x Enthaltung) zur Schriftführerin gewählt. Sie nimmt die Wahl an.

TOP 6 Wahl der stellvertretenden Schriftführerin bzw. des stellvertretenden Schriftführers

J. Balzer wird für das Amt des stellvertretenden Schriftführers vorgeschlagen. J. Balzer wird einstimmig (7x Ja / 0x Nein / 0x Enthaltung) zum stellvertretenden Schriftführer gewählt. Er nimmt die Wahl an.

Die Wahl- und Sitzungsleitung wird an B. Lölkes als neue Ortsvorsteherin übergeben. B. Lölkes bedankt sich für das Vertrauen und spricht sich für gute Zusammenarbeit in den nächsten Jahren aus.

TOP 7 Wahl der Mitglieder der Friedhofskommission

Für die Friedhofskommission werden B. Lölkes, F. Nitschke und W. Velte vorgeschlagen. Alle werden einstimmig (7x Ja / 0x Nein / 0x Enthaltung) für das Amt gewählt. Alle nehmen die Wahl an.

TOP 8 Verschiedenes

B. Lölkes berichtet, dass die Verabschiedung der ausscheidenden Ortsbeiratsmitglieder bei der nächsten Sitzung erfolgt. Alle Mellnauerinnen und Mellnauer sind herzlich eingeladen. Sie gibt bekannt, dass zukünftig etwa alle zwei Monate eine Ortsbeiratssitzung stattfinden soll. Die nächsten Sitzungstermine sind folgende:

- Mittwoch, 03.06.2026, 20 Uhr
- Mittwoch, 26.08.2026, 20 Uhr

Am 26. Mai 2026 um 20 Uhr findet außerdem die nächste Bürgerversammlung in Mellnau statt. Der Ortsrundgang davor beginnt um 19 Uhr am DGH.

S. Schmidt gibt einen kurzen Ausblick auf relevante Themen für Wetter und Mellnau in der nächsten Zeit. Dazu zählen u.a. die kommunale Wärmeplanung und das Thema Daseinsvorsorge, bei dem Mellnau allerdings bereits eine Vorbildrolle einnimmt. Weiterhin stehen die Sanierung und Umwidmung diverser Straßenabschnitte an, für dieses Jahr ist die Erneuerung der Fahrbahn zwischen Wetter und Mellnau in zwei Abschnitten geplant. Zur genauen Terminierung ist noch Rücksprache mit dem Mieter der Kompostierungsanlage geplant, da der zunächst angedachte Zeitraum genau in die Erntezeit fällt. Aus der Presse war außerdem zu entnehmen, dass der Kreis die Sanierung der K1 zwischen Mellnau und Simtshausen plant, vermutlich aber nicht mehr in diesem Jahr. Zudem steht der Neubau des Feuerwehrhauses Schutzbereich Ost bevor, die Grundsteinlegung dafür soll noch in diesem Jahr erfolgen. Die Arbeiten auf der Burg gehen gut voran, gerade wurde wieder ein Abschnitt fertig gestellt und das zugehörige Gerüst abgebaut.

Folgende Themen werden nach Wortmeldungen aus dem Publikum besprochen:

- Bei der Sanierung von Straßenabschnitten, die von Kreisstraßen zu Gemeindestraßen herabgestuft werden, ist zu berücksichtigen, dass die ursprüngliche Breite beibehalten wird. Die Stadt behält dies im Blick.
- Die Fahrbahndecke im Rennweg weist erneut große Schäden auf, was auch daran liegt, dass die letzten Ausbesserungsarbeiten bei Frost ausgeführt wurden. Neben der Terminierung solcher Arbeit ist evtl. auch zu prüfen, ob es langfristig günstiger wäre, größere Abschnitte vollständig zu sanieren, statt nur einzelne Löcher zu schließen.
- Im Haingarten ist die Deckschicht wieder in einem sehr schlechten Zustand mit teils großen Absätzen. Ausgebessert wurde zuletzt nur mit Schotter. Langfristig wäre es sinnvoll, die Straße richtig auszubauen, ohne Ausweisung neuer Bauflächen würde dies für die derzeitigen Anwohnenden jedoch sehr teuer. Aktuell werden die Kosten bei Straßenausbau zu 90 % auf die Anwohnenden umgelegt. S. Schmidt berichtet, dass es bereits Gespräche mit den Eigentümern der noch nicht bebauten Flächen gab, sodass es hier in den nächsten Jahren Fortschritte geben könnte.
- Die Stadt plant weiterhin, die Feldscheune zu veräußern. Es gibt auch bereits Interesse an dem Grundstück. Derzeit wird die Scheune leergeräumt, für einige größere Gegenstände wird noch eine Unterstellmöglichkeit gesucht, bis nach dem Umzug der Feuerwehr die Räumlichkeiten unter dem DGH frei werden. Es soll in Kürze ein Termin zwischen Ortsbeirat, HVV und Stadt stattfinden, um eine vorübergehende Unterbringung des Burgwagens und evtl. weiterer Materialien in Wetter zu besprechen. Im Zuge des Räumens der Feldscheune sollen auch die dort noch gelagerten Schaukästen am Sportplatz und am Wendeplatz Alte Höhle aufgestellt werden, die Stadt trifft die Vorabsprache für den Standort Alte Höhle mit Hessenforst.

Wetter-Mellnau, den 28.04.2026

gez. Brigitte Lölkes
Ortsvorsteherin

Anne Sauer / Lena Bischoff-Stein
Schriftführerin