



Protokoll der Ortsbeiratssitzung Mellnau vom 23.11.2022

Anwesend: M. Diehl (OV), A. Ditze (Protokoll), B. Lölkes, W. Velte
Entschuldigt: B. Krieg, J. Balzer, L. Bischoff-Stein

Gäste: 6 Personen

Tagesordnung:

1. Begrüßung Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht der Ortsvorsteherin/Stellvertreter
3. Durchsprache Haushaltsanmeldungen für 2023
4. Vorstellung des Fragebogens Daseinsvorsorge
5. Beschluss Fragebogen Daseinsvorsorge
6. Weiteres Vorgehen Daseinsvorsorge
7. Durchsprache der offenen Punkte aus dem letzten Protokoll
8. Diskussion – Einladung des Landrats zum Erhalt der K1
9. Verschiedenes

TOP 1) Begrüßung Feststellung der Beschlussfähigkeit

M. Diehl eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus in Mellnau. Sie begrüßt alle anwesenden Personen und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2) Bericht der Ortsvorsteherin/Stellvertreter

Der Waschbär im DGH ist zurück. Obwohl das Dach mittlerweile wieder geschlossen ist, findet das Tier offenbar noch einen anderen Eingang. Die Stadt ist informiert.

Stephan Lölkes und Walter Velte wurden neu als Wildschätzer benannt.

Der Ortsbeirat Mellnau wartet immer noch auf eine Rückmeldung von der Stadt, wie es mit der Dorfhausmeisterstelle weitergehen kann. Der Bürgermeister hatte dazu am 4.7.2018 im Ortsbeirat Mellnau eine Ankündigung gemacht. Zwei Interessenten an der Stelle haben sich bei der Stadt gemeldet, seither ist jedoch nichts weiter passiert. Es ist im Ort nur schwer vermittelbar, wieso die Schaffung einer 450 Euro Stelle, die klar zur Entlastung des städtischen Haushalts führen wird, nun schon über vier Jahre dauert.

TOP 3) Durchsprache Haushaltsanmeldungen für 2023

Der Ortsbeirat stellt fest, dass es gewisse wiederkehrende Punkte gibt, die seit nunmehr über 10 Jahren jedes Jahr erneut gemeldet werden. Im Sinne der öffentlichen Finanzen wäre es sicherlich kein Nachteil, Probleme zu lösen, solange sie noch klein (und günstig) sind.

Folgende Prioritäten erkennt der Ortsbeirat:

1. Sanierung der Turmkrone auf der Burg
2. Schieferverkleidung am DGH
3. Austausch des stark angeschlagenen Fachwerkbalkens am Eingang des DGH
4. Sanierung der Friedhofshalle und Kühlraums sowie Verkehrssicherung des eingebrochenen Weges an der Halle – die Schäden am Weg wurden bei der letzten Bürgerversammlung bereits vom Bürgermeister dokumentiert



5. Überdachung des Eingangs bei der Schulscheune, damit das Sickerloch vor dem Matschraum nicht ständig vollläuft und damit das Gemeindearchiv und Ortsvorsteherbüro überflutet. Hierüber wurde im Protokoll vom 22.1.2020 bereits berichtet.
6. Bodentrampoline für den Spielplatz: nachdem die Stadt diese Anschaffung im Jahr 2016 zugesagt hat, will der Landkreis die Geräte nun montieren. Wir bitten um Berücksichtigung im Haushalt.
7. Der Stützbalken in der Schulscheune in Richtung Spielplatz ist unten faul. Der Bauhof sollte diese Sache in Augenschein nehmen und das nötige einleiten.
8. Die Umgestaltung des Friedhofs (Baumpflanzungen, Urnenbestattung) sollte im Haushalt berücksichtigt werden.
9. Die Randbefestigung im Rennweg Richtung Simtshausen ist in einem gefährlichen Zustand. Die Schlaglöcher sind so tief, dass man weder als Fußgänger noch als Autofahrer den Rand halbwegs gefahrlos nutzen kann.
10. Erneut wird an den 450 Euro Dorfhausmeister erinnert, der Pflegearbeiten im Ort anstelle des Bauhofs ausführen konnte. Interessenten sind der Stadt bekannt. Diese Stelle würde aus Sicht des Ortsbeirats unmittelbar Kosten in Mellnau einsparen.
11. Ausbau des Zufahrtsweges inklusive Straßenbeleuchtung für den Haingarten.
12. Sanierung der Toiletten im Jugendclub.
13. Einrichtung eines Wohnmobilstellplatzes am DGH oder Sportlerheim.
14. Errichtung einer Straßenbeleuchtung an der Ecke Burgstraße Ecke Försterweg. Dort ist es bei Dunkelheit völlig finster.
15. Erneuerung der Feldscheune, das Dach ist undicht und die darin gelagerten Gegenstände (z.B. der Burgwagen), leiden entsprechend. Der Burgwagen wird regelmäßig u.a. für den Grenzegang und andere Heimatveranstaltungen benötigt.
16. Planung eines Fahrradradwegs über die Welsche Grube nach Wetter: wir haben ja schon einiges an Infrastruktur im Feld, sie schließt aber noch nicht gut an die Kernstadt an.

Mit Blick auf die gewünschten Straßeninstandsetzungen (Rennweg, Försterweg, Haingarten) erinnert der Ortsbeirat daran, dass hier auch eine grundsätzliche Neubewertung durch die Stadt denkbar ist. Alle drei Straßen sind bisher noch nicht einmal von der Stadt ordentlich hergerichtet worden.

TOP 4) Vorstellung des Fragebogens Daseinsvorsorge

Der Vorsitzende der Arbeitsgruppe Daseinsvorsorge, K. Giesselmann, berichtet für die Gruppe.

Das erste Treffen der AG hat am 5. Oktober 2022 stattgefunden. Ziel der Gruppe ist, das Dorf in seiner Fähigkeit zur Selbsthilfe zu stärken. Es geht nicht darum, die Feuerwehr oder das THW zu ersetzen. Es geht darum, sich bei Feuer, Starkregen, Sturm und Stromausfall selber helfen zu können, bis Hilfe das Dorf erreicht.

Inwieweit wir im Dorf Ressourcen für Notfälle haben und wo ggf. Personen sind, die bei einem Großschaden auf Hilfe angewiesen sind, soll über einen Fragebogen erfasst werden. Der Fragebogen soll im Namen des Ortsbeirats von der Gruppe im Ort verarbeitet werden.

Der Ortsbeirat regt den Magistrat an, einmal zu prüfen, ob es hier über eine Art kommunalen Schadensausgleich eine Möglichkeit gibt, ggf. Entschädigungszahlungen leisten zu können, falls private Ressourcen bei einem Großschadensfall über Gebühr beansprucht wurden. Beispiel: wenn



bei einem Waldbrand die örtlichen Landwirte mit großen Fässern bei der Wasserversorgung helfen sollten.

Insgesamt arbeiten 9 Personen bei der Arbeitsgruppe mit.

TOP 5) Beschluss Fragebogen Daseinsvorsorge

Der Ortsbeirat beschließt, den unter TOP 4 besprochenen Fragebogen inklusive der mündlich besprochenen Änderungen zu veröffentlichen. Die Arbeitsgruppe Daseinsvorsorge soll die Durchführung der Befragung übernehmen.

Beschluss: einstimmig dafür

Der Fragebogen in seiner beschlossenen Form liegt diesem Protokoll als Anlage bei.

TOP 6) Weiteres Vorgehen Daseinsvorsorge

Der Ortsbeirat dankt der Arbeitsgruppe Daseinsvorsorge für Ihr Engagement. Der Ortsbeirat empfiehlt allen Bewohnerinnen und Bewohnern des Ortes, die Arbeitsgruppe in ihrem Tun zu unterstützen. Aktuell können wir noch „in Ruhe“ für zukünftige Krisen Vorbauern. Ist die Großschadenslage erstmal da, bleibt dafür keine Zeit mehr.

Der Ortsbeirat ermuntert den Magistrat, den Fragebogen auch den übrigen Ortsteilen zur eigenen Verwendung und ggf. Anpassung zukommen zu lassen.

TOP 7) Durchsprache der offenen Punkte aus dem letzten Protokoll

Die offenen Punkte werden durchgesprochen, die Liste wird entsprechend aktualisiert. Ergebnisse dazu direkt in der Tabelle, siehe unten.

TOP 8) Diskussion – Einladung des Landrats zum Erhalt der K1

Die Presse hat berichtet, dass der Landrat sich bei Bracht für den Erhalt einer Kreisstraße eingesetzt hat. Angesichts der unveränderten Position des Ortsbeirats, dass die Straße zwischen Mellnau und Simtshausen als Kreisstraße erhalten bleiben sollte, erkennt das Gremium, dass ein Gespräch hierzu mit dem Landkreis jetzt wieder hilfreich sein könnte. Der Ortsbeirat nimmt mit den Nachbarortsteilen Kontakt auf um abzuklären, ob sie das Thema K1 mit dem neuen Landrat mit besprechen wollen.

Der Ortsbeirat hofft, dass die Stadt zu gegebener Zeit den Ortsbeirat in seinen Bemühungen unterstützt, dieses Thema noch einmal vorzubringen. Es muss auch im finanziellen Interesse der Stadt sein, dass diese Straße als Kreisstraße erhalten bleibt.

TOP 9) Verschiedenes

Von Seiten der Gäste wird nachgefragt, wie es um die Baumpflanzungen auf dem Friedhof bestellt ist. Die Ortsvorsteherin stellt dazu fest, dass in dem vorgesehenen Bereich noch etwa vier Gräber sind, die die Stadt wegmachen muss, da es hier keine Angehörigen mehr gibt. Der Friedhofsausschuss wird sich damit noch befassen.

Der Vorsitzende des Mellnauer Gemeindearchivs regt an, das Friedhofskonzept von Münchholzhausen (Wetzlar) zu übernehmen bzw. zu adaptieren. Der Friedhof dort sei sehr schön gestaltet. Auch dieses Thema wird an den Friedhofsausschuss weitergeben.



Es wird angeregt, im Zuge der geplanten Burgsanierung über einen barrierefreien Zugang zum Burghof nachzudenken. Die Stadt wird angefragt, inwieweit es Fördermittel dafür geben könnte, die Teilhabe an Familienfesten und Kulturveranstaltungen für Behinderte besser zu ermöglichen.

Der Heimat- und Verkehrsverein lädt ein zum ehrenamtlichen Arbeitseinsatz in Sachen Grünschnitt am 26. November 2022 ab 9.30 Uhr auf der Burg.

Von Seiten eines Anwohners wird darauf hingewiesen, dass die gefährlich tiefen Schlaglöcher am Rennweg vor dem Winter mit Split zugemacht werden sollten, bevor sie durch den Schnee nicht mehr zu sehen sind. Die Löcher sind sehr tief und zum Teil scharfkantig.

Der Müllentsorger fährt aufgrund einer Beschwerde eines Anwohners nicht mehr zur Kuckuckshütte. Im Ergebnis muss die schwarze Mülltonne zur Leerung von der Burg runter geschoben werden. Das ist für die Vereinsheimbetreuung auf der Kuckuckshütte rein körperlich nicht mehr leistbar. Die Ortsvorsteherin sagt zu, sich hierzu mit der Stadt in Verbindung zu setzen.

Der Ortsbeirat plant folgende Sitzungen für das kommende Jahr:

- Mittwoch, 29. März 2023
- Mittwoch, 21. Juni 2023
- Mittwoch, 20. September 2023
- Mittwoch, 22. November 2023

Ende der Sitzung: 22:25 Uhr



Offene Punkte/zu erledigen (Stand 23.11.2022):

Datum	was?	wer?	bis wann?	Status
17.11.2021	Anfrage GaLaBau wg. Neugestaltung Teich unterhalb DGH	M. Diehl	nächste Sitzung	offen
17.11.2021	Datenschutzrechtliche Fragen Installation Kamera Sportlerhäuschen klären (siehe Protokoll 17.11.2021)	Stadt	kurzfristig	offen
17.11.2021	Kommunikation weiterer Infos zu wiederkehrende Straßenbeiträgen	Stadt	sobald bekannt	offen
17.11.2021	Information über Sachstand Straßenabsenkung Rennweg Höhe Trusheim	Stadt (Stefan Bordt)	sobald bekannt	offen
17.11.2021	bessere Ausleuchtung Burgstraße Abzweigung Försterweg	Stadt	Haushaltsplan 2023	offen
17.11.2021	fehlende Beleuchtung Haingarten	Stadt	Haushaltsplan 2023	offen
17.11.2021	Stellungnahme zu Kostenübernahme Herstellung Entwässerungsrinne und Gehweg im Rennweg	Stadt	kurzfristig	Erl.
17.11.2021	Info an den Landkreis wegen fehlender Schaukeln und dem Wunsch nach einem Bodentrampolin auf dem Mellnauer Spielplatz	M. Diehl / Stadt	Schaukel erledigt, Bodentrampolin in Haushalt 2023 einbringen	offen
16.03.2022	Behebung Waschbärschaden im DGH: einige Schäden behoben, Eingangs- und Thekenbereich jedoch noch ausstehend. Ortsbeirat weist außerdem auf diverse Löcher im Dach hin, durch die Tiere weiterhin eindringen können	Stadt	kurzfristig	erl
16.03.2022	Thema Radwegverbindung nach Wetter erneut im Ortsbeirat beraten – Weg durch Welsche Grube, dann links, über Straße, durch Neubaugebiet	Ortsbeirat	nächste Sitzung	offen
16.03.2022/ 22.06.2022	Thema Friedhofsgebühren erneut im Ortsbeirat beraten / auf neue Infos seitens der Stadt warten	Ortsbeirat/ Stadt	Nach Sitzung mit den Gremien der Orte und der Stadt	offen



Datum	was?	wer?	bis wann?	Status
22.06.2022	Bauvorhaben Ortseingang: gab keine Info an den Ortsbeirat. M. Diehl gibt zu bedenken, dass Weg zw. Beckers und dem Neubau freigehalten werden muss, weil dahinter Grundstücke als Baueignungsgebiet ausgewiesen	Stadt	kurzfristig	offen
22.06.22	Beschluss Ehrenamtszuschale 2021 300 € MG, 300 €HV Rest VGM	J. Balzer		Erl.
07.09.2022	Einladung Bgm. zu nächster Sitzung	M. Diehl	Nächste Sitzung	offen
07.09.2022	Klärung Aufstellung Schaukästen	M. Diehl / B. Krieg	Kurzfristig	Erl.
07.09.2022	Kostenvoranschlag/Skizze Neubau Feldscheune	W. Velte	Bis Jahresende	offen
07.09.2022	Einrichtung Arbeitsgruppe Daseinsvorsorge	M. Diehl / K. Gisselmann	kurzfristig	Erl.
07.09.2022	Anfrage Pflanzung schattenspendender Baum am Sportplatz. B. Lölkes hat Anpflanzung mit Stadt abgeklärt, kann umgesetzt werden.	B. Lölkes	kurzfristig	Erl.
07.09.2022	Erinnerung Wasserzeichen setzen e.V. zur Aufstellung von Info-Tafeln. Die Künstlergruppe bereitet entsprechende Aushänge vor und stellt sie dem Mellnauer Gemeindearchiv zur weiteren Verwendung zur Verfügung.	A. Ditz / L. Bischoff-Stein	kurzfristig	Erl.
07.09.2022	Beschluss Ehrenamtszuschale 2022: Teilung der Zuschale zwischen dem MG und dem Ortsbeirat Sportlerhäuschen	J. Balzer		Erl.
23.11.2022	DGH: Dach ist zwar geschlossen, der Waschbär ist aber wieder da. U.a. in der Zwischendecke im Kleinen Saal gut zu hören	Stadt	Kurzfristig	Offen
23.11.2022	Dorfhausmeisterstelle: am 4.7.2018 von der Stadt in Aussicht gestellt, seither passiert hier nichts. Bitte Sachstand an den Ortsbeirat geben.	Stadt	Kurzfristig	Offen



Datum	was?	wer?	bis wann?	Status
23.11.2022	Der Ortsbeirat hat der Stadt zwei Interessenten gemeldet, die größere Flächen im Ort verkaufen wollen. Diese würden sich als Bauflächen anbieten. Bitte Sachstand an den Ortsbeirat, ob der Ankauf gewünscht ist.	Stadt	Kurzfristig	Offen
23.11.2022	Ist ein barrierearmer/barrierefreier Zugang in den Burginnenhof aus Sicht der Stadt leistbar?	Stadt	Kurzfristig	Offen
23.11.2022	Bei der Bürgerversammlung am 9.6.2022 sagte der Bürgermeister vor der Feldscheune zu, dass der Burgwagen als Teil des Grenzgangs in der ehemaligen Kompostierungsanlage untergestellt werden könnte. Dies hat die Stadtverwaltung nun abgelehnt. Der Ortsbeirat bittet um Klärung, wie es in dieser Sache nun weitergeht.	Stadt	Kurzfristig	
23.11.2022	Ortsbeirat und Anwohner weisen darauf hin, dass die Verkehrssicherung am Rennweg aufgrund der Schlaglöcher gefährdet erscheint. Bitte Löcher schließen.	Stadt	Kurzfristig	

Gelbe Markierung = neuer/geänderter Eintrag